



๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้มอบหมายเจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๓๓/๒๑๘๓๓

ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดมุกดาหารได้รับแจ้งจากกรมการปกครองว่า กรมที่ดินแจ้งว่า ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้จัดทำแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ และแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ฉบับลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖ รวม ๖๘ จังหวัด เรียบร้อยแล้ว กรมที่ดินจึงขอความอนุเคราะห์แจ้งหน่วยงานในสังกัดท้องที่จังหวัดที่มีการประกาศเดินสำรวจฯ เพื่อพิจารณา มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดินที่อยู่ในอำนาจหน้าที่และความดูแลรักษา เพื่อให้การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป็นไปโดยชอบด้วยกฎหมายและเป็นการป้องกันการออกโฉนดที่ดิน มิให้ออกไปโดยผิดพลาดคลาดเคลื่อนในที่ดินซึ่งเป็นการต้องห้ามตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ.๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ.๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ต่อไป

ดังนั้น เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและความรัดกุมในการระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน จึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้นายอำเภอเป็นผู้ระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ภายในเขตอำเภอ
๒. การดำเนินการตามข้อ ๑. นายอำเภอจะพิจารณามอบหมายปลัดอำเภอหรือหัวหน้าส่วนราชการประจำอำเภอ ร่วมกันหรือผู้ใหญ่บ้านก็ได้ ในกรณีที่ไม่สามารถมอบหมายปลัดอำเภอหรือหัวหน้าส่วนราชการประจำอำเภอ ให้พิจารณามอบหมายกำนันหรือผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน ซึ่งสามารถระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดินได้อย่างน้อยหนึ่งคน ทั้งนี้ ให้อำเภอสำเนาหนังสือมอบหมายเพื่อจัดเก็บเป็นหลักฐานด้วย
๓. หากผู้ที่ได้รับมอบหมายจากนายอำเภอไม่สามารถไประวางชี้และรับรองแนวเขตได้ ให้แจ้งนายอำเภอทราบโดยเร็ว เพื่อให้ นายอำเภอพิจารณามอบหมายบุคคลอื่นแทน
๔. ให้นายอำเภอหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายคัดเอกสารราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการดำเนินการด้วยทุกครั้ง เช่น ทะเบียนที่สาธารณประโยชน์ หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เป็นต้น และประสานงานกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอย่างใกล้ชิด ในฐานะผู้ดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินสาธารณประโยชน์ ร่วมกับนายอำเภอ เพื่อให้การระวางชี้และรับรองแนวเขตเป็นไปอย่างถูกต้อง

/๕. หากเห็นว่ามี...

๕. หากเห็นว่ามีกรรูกกล้าหรืออาจรูกกล้าแนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ ให้นายอำเภอหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายคัดค้าน และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกทราบ ในกรณีผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นผู้ระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน ให้รายงานนายอำเภอทราบโดยเร็ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกราช มณีภรณ์)  
ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดมุกดาหาร

ที่ทำการปกครองจังหวัด  
กลุ่มงานปกครอง  
โทร ๐ ๔๒๖๑ ๑๘๑๗



ผ.ส.จ  
 อธิบดีกรม  
**ด่วนที่สุด**

# บันทึกข้อความ

กรมการปกครอง
เลขที่ ๖๘๖๖
วันที่ 24 ต.ค. 2566
เวลา ๐9:31 น.

ส่วนราชการ กรมที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๘๑๒

ที่ มท ๐๕๑๖.๓๓/๒๐๒๓

วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๖

ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น
เลขรับที่ 1444
24 ต.ค. 2566
เวลา .....
สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

เรื่อง ขอให้มอบหมายเจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

ด้วยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ กรมที่ดินได้จัดทำแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ และแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ฉบับลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖ รวม ๖๘ จังหวัด เรียบร้อยแล้ว

กรมที่ดินจึงขอความอนุเคราะห์แจ้งหน่วยงานในสังกัดในท้องที่จังหวัดที่มีการประกาศเดินสำรวจฯ เพื่อพิจารณามอบหมายให้เจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดินที่อยู่ในอำนาจหน้าที่และความดูแลรักษาของท่าน เพื่อให้การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป็นไปโดยชอบด้วยกฎหมายและเป็นการป้องกันการออกโฉนดที่ดินมิให้ออกไปโดยผิดพลาดคลาดเคลื่อนในที่ดินซึ่งเป็นการต้องห้ามตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๗ ต่อไป (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์ และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

(นายชยาวุธ จันทร)  
 อธิบดีกรมที่ดิน

ฝ่ายสาธารณชน
เลขรับที่ 766
วันที่ 24 ต.ค. 66
เวลา .....
ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น
เลขรับที่ 68661/4
24 ต.ค. 2566
เวลา .....
กรมการปกครอง