



ที่ มท ๐๐๑๘.๑/ว ๕๕๖๒

ศาลากลางจังหวัดมุกดาหาร
ถนนวิเวจรูรการ มท ๔๙๐๐๐

๒ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการจัดให้สถาบันการเงินเช่าและยกเลิกสัญญาเช่าที่ราชพัสดุ

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๒๒๓๐๔
ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

ด้วย กรมการปกครอง ได้รับแจ้งจากกรมธนารักษ์ว่า ได้กำหนดการใช้เอกสารเพื่อประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ กรณีการจัดให้สถาบันการเงินเช่าและยกเลิกสัญญาเช่าที่ราชพัสดุ เพื่อติดตั้งเครื่องฝากถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) ภายในสถานที่ราชการ โดยสถาบันการเงินต้องจัดส่งเอกสารให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้ประกอบการพิจารณาและให้ความยินยอม พร้อมลงนามรับรองในเอกสารตามที่กรมธนารักษ์กำหนด แล้วจัดส่งข้อมูลเอกสารดังกล่าวให้กรมธนารักษ์พิจารณา จึงได้แจ้งแนวทางปฏิบัติดังกล่าวให้สถาบันการเงินทราบแล้ว ดังนั้น หากส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้พิจารณาให้ความยินยอมให้สถาบันการเงินเช่าและยกเลิกสัญญาเช่าที่ราชพัสดุ เพื่อติดตั้งเครื่องฝากถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) ภายในสถานที่ราชการที่อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ ขอให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหนังสือแจ้งผลการพิจารณาพร้อมลงนามรับรองเอกสารที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้สถาบันการเงินนำไปใช้เป็นเอกสารประกอบการพิจารณาของกรมธนารักษ์ ดังต่อไปนี้

๑. กรณีขอเช่า

(๑) หนังสือยินยอมให้สถาบันการเงินใช้พื้นที่ภายในส่วนราชการ โดยระบุข้อมูลที่ดิน (แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ที่ตั้ง เนื้อที่เช่า) ข้อมูลอาคาร (หลังลำดับที่ ชั้นที่ติดตั้ง พื้นที่ใช้สอยรวม) และวันที่ สถาบันการเงินเช่าใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ

(๒) ลงนามรับรองแผนที่แสดงเขตเช่า ระบุขนาดของพื้นที่ (ความกว้าง ความยาว) และมาตราส่วน

(๓) ลงนามรับรองแผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้ง ใช้ภาพถ่ายจาก Google Earth

๒. กรณีขอยกเลิกการเช่า

(๑) หนังสืออนุญาตให้สถาบันการเงินยกเลิกการใช้พื้นที่ภายในส่วนราชการ โดยระบุวันที่สิ้นสุด

(๒) หนังสือรับรองว่า สถาบันการเงินได้ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกจากพื้นที่ที่มีการปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตามปกติเรียบร้อยแล้วตั้งแต่เมื่อใด พร้อมทั้งแนบภาพถ่ายพื้นที่จริงก่อนการรื้อถอนและหลังการรื้อถอนประกอบ

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จังหวัดมุกดาหารพิจารณาแล้ว เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพในการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครอง และความรวดเร็วในการบริหารราชการ จึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

/๑. ดำเนินการตามแนวทางฯ...

๑. ดำเนินการตามแนวทางฯ ที่กรมธนารักษ์กำหนดข้างต้น ทั้งนี้ ต้องใช้พื้นที่ตามความจำเป็น และห้ามมิให้มีการดำเนินการที่ส่งผลกระทบต่อภารกิจหลักของกรมการปกครอง

๒. หากที่ทำการปกครองอำเภอมีความประสงค์ให้สถาบันการเงินเช่าและยกเลิกสัญญาเช่าที่ราชพัสดุ เพื่อติดตั้งเครื่องฝากถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) ภายในสถานที่ราชการที่อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ของกรมการปกครอง จะต้องได้รับความเห็นชอบจากอธิบดีกรมการปกครอง ทั้งนี้ การแจ้งผลการพิจารณาและการลงนามรับรองเอกสารที่เกี่ยวข้องเพื่อให้สถาบันการเงินนำไปใช้เป็นเอกสารประกอบการพิจารณาของกรมธนารักษ์ กรมการปกครองจะพิจารณามอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้ดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรชัย พุดซ้อน)

ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดมุกดาหาร



สิ่งที่ส่งมาด้วย

ที่ทำการปกครองจังหวัด

กลุ่มงานปกครอง

โทร./ โทรสาร ๐-๔๒๔๑-๑๘๑